

**Nr. 5 – BAUAUSSCHUSS WAKENDORF II vom 16.01.2014**

Beginn: 20.00 Uhr; Ende: 21.40 Uhr, Wakendorf II, Sport- und Kulturzentrum

Mitgliederzahl: 9

Anwesend stimmberechtigt:

GV Olde, Claus (Vorsitzender)  
GV Rinck, Torsten – zugleich Protokollführer  
GV Mundt, Lebrecht  
WB Krogmann, Brigitte  
WB Mohr, Johann-Georg  
WB Buhmann, Jens  
WB Möller, Dirk (Alte Festwiese)

Nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Schütt, Hans-Hermann  
GV Möller, Dirk (Sandberg)  
GV Buhmann, Bernd  
Herr Gebel, Architekt

Nicht anwesend:

GV Kröger, Bertil  
GV Lindauer-Langer, Marianne

Die Tagesordnung wird nach § 3 Abs. 5 GeschO wie folgt geändert:

Neu TOP 6: Aufstellung von Wappenschildern an den Ortseingängen 700 Jahre Wakendorf II  
Die bisherigen TOP 6 und 7 werden neu TOP 7 und 8.

**(7:0:0)**

Seite 2

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
03. Bauleitplanung Gewerbegebiet  
hier: Stand der Planung
04. Kostenschätzung für Sanierung Rönne-Brücke
05. Kläranlage  
hier: Vorreinigung Klärschlamm
06. Aufstellung von Wappenschildern an den Ortseingängen 700 Jahre Wakendorf II
07. Einwohnerfragestunde
08. Fragen der Ausschussmitglieder

**TOP 1:** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung des Bauausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Es gibt keine Beanstandungen am Protokoll der 4. Bauausschusssitzung. Es gibt keinen nichtöffentlichen Teil.

Die Tagesordnung wird erweitert. Neu TOP 6: Aufstellung von Wappenschildern an den Ortseingängen 700 Jahre Wakendorf II. Die bisherigen TOP 6 und 7 werden neu TOP 7 und 8.

Abstimmung

**(7:0:0)**

**TOP 2:** Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Keine Mitteilungen

Bürgermeister:

- Informationsveranstaltung zu den Grundstückssanierungen in den Gemeinden des Amtes Kisdorf am 27. Februar 2014, 20.00 Uhr, im Gemeinschaftsraum des Sport- und Kulturzentrums. Einladungen erfolgen an die Gemeindevertreter und Bauausschussmitglieder. Die Bauausschusssitzung der Gemeinde Wakendorf II findet nicht statt.
- Ausschreibung des Ausbaus Moorweg bis „Großer Stein“ beginnt Anfang Februar 2014. Submission ist für den 27.02.2014 geplant. Die Baumaßnahme ist geplant für Ende März bis Ende April 2014.
- Neue Richtlinie im Feuerwehrwesen sieht Förderung LF20/16 mit Höchstgrenze der Förderung von 220.000,00 € und einem Fördersatz von 25% für Anträge in 2014 vor.
- Wartungskosten für Pumpenanlagen durch Fa. Rammenzweig steigen ab 01.01.2014 um 5%.
- Herr Klaus Pütz, der Geschäftsführer der Wakendorf II- Unser Ortsnetz GmbH, scheidet aus Altersgründen aus der Gesellschaft aus. Herr Sven Geiger scheidet aus dem Aufsichtsrat aus und wechselt in die Geschäftsführung als Nachfolger von Herrn Klaus Pütz. Neues Aufsichtsratsmitglied und Vorsitzender des Aufsichtsrates wird der Geschäftsführer der Deutschen Glasfaser Holding GmbH, Herr Peter Kamphuis.
- Am 14.01.2014 fand ein Gespräch mit dem Kreis Segeberg, dem Amt Kisdorf und den Gemeindevertretern Peter Gülk und Bernd Schack sowie Bürgermeister Schütt statt. Danach hat der Sandfang an der Bredenbek die höchste Priorität und sollte noch in diesem Jahr gebaut werden. Bei Störungen des Gewässerstandes Alster oder Rönne sollte unverzüglich der Kreis Segeberg durch den Bürgermeister informiert werden. Thema für die nächste Gewässerschau im Juni sind die hohen Sandbänke in der Alster. Hier müssen nach Ortsterminen Entscheidungen getroffen werden. Weiterhin wurden Erläuterungen zu den §40 ff des Landeswassergesetzes zur Gewässerunterhaltung und der Straßenentwässerung gegeben. Die Auftragsvergabe zur Grabenreinigung der Gemeinde erfolgt durch den Bürgermeister an die Fa. Kröger, Wakendorf II
- Die Vergabe der Ingenieurleistung zur Sanierung der Brücke über die Hungertwiete erhielt das Büro BKR Ingenieure, Kaltenkirchen.

Seite 3

**TOP 3:** Bauleitplanung Gewerbegebiet  
hier: Stand der Planung

Zu diesen Tagesordnungspunkt wurde Herr Gebel (Städteplaner) eingeladen. Der Vorsitzende erläutert das Thema. Vor der Bauausschusssitzung fand ein Vorgespräch in kleiner Runde statt, Herr Gebel, Bürgermeister, Claus Olde, Bernd Buhmann, und Dirk Möller (Sandberg) nahmen daran teil.

Der Vorsitzende berichtet aus dem Vorgespräch:

- Herr Gebel soll bis zur nächsten Sitzung eine Optimierung und eine Planskizze ausarbeiten.
- Bernd Buhmann (Finanzausschuss Vorsitzender) eine Wirtschaftlichkeitsberechnung erstellen.
- Der Bürgermeister soll mit dem Sportverein einen Termin zur Ortsbesichtigung des neuen Gewerbegebietes und des neuen Sportplatzes vereinbaren.

Der Bauausschuss beschließt das Skoping-Verfahren für die Änderung einzuleiten.  
Abstimmung

(5:0:2)

**TOP 4:** Kostenschätzung für Sanierung Rönne-Brücke

Der Bürgermeister berichtet: Die Brücke auf dem Wanderweg nach Nahe liegt auf Wakendorfer Gebiet, der Oberbelag hatte div. Absackungen und Löcher, der Unterbau der Brücke ist aus Beton und weist div. Schäden auf. Der Techniker vom Amt Kisdorf, Herr Loewe, hat eine Kostenschätzung von 71.400,00 € brutto und div. Fotos in einer Mappe erstellt.

Der Bauausschuss beschließt, es soll ein Ing.-Büro für die Planungsleistung 1 bis 3 beauftragt werden. Dann soll geprüft werden, ob wir Zuschüsse vom Alsterland oder Nacherholung bekommen.  
Abstimmung

(7:0:0)

**TOP 5:** Kläranlage  
hier: Vorreinigung Klärschlamm

Der Bürgermeister berichtet, die Klärteichentschlammung wurde über das Amt für mehrere Gemeinden ausgeschrieben und die Vergabe erfolgte. Kosten für die Gemeinde 140.000,00 €. Bei den Teichen in unserer Gemeinde ist es der Fall, dass zu viele Feststoffe (Plastik, Hygieneartikel u. s. w.) im ersten Teich vorhanden sind, dieses wurde aber bei der Ausschreibung nicht berücksichtigt und die ausführende Firma verlangt jetzt einen Aufschlag, dessen Höhe noch nicht bekannt ist. Die Planung der Kläranlage stammt aus den 80er Jahren.

Der Bauausschuss beschließt für die Modernisierung der Kläranlage sollen Planungsvorschläge von einem Fachbüro erarbeitet werden.  
Abstimmung

(7:0:0)

**TOP 6:** Aufstellung von Wappenschildern an den Ortseingängen 700 Jahre Wakendorf II

Der Bürgermeister berichtet: In der Kultur-, Sozial-, Schul- und Sportausschusssitzung am 13.01.2014 wurde beschlossen, dass an den vier Ortseingängen Wappenschilder 120/180 cm für die 700-Jahrfeier aufgestellt werden sollen. Für diese Maßnahme muss aber ein Bauantrag gestellt werden; um keinen Bauantrag zu stellen, wird vorgeschlagen, die Wappenschilder in DIN AO-Größe (unter 1m<sup>2</sup>) zu nehmen.

Der Bauausschuss beschließt eine baugenehmigungsfreie Lösung herzustellen.  
Abstimmung

(7:0:0)

**TOP 6:** Einwohnerfragestunde

Heinz Wagner: In der Naherstr. 8 ist ein Loch im Gehweg.  
Bürgermeister kümmert sich.

Seite 4

Klaus Melchert: Bei der Einfahrt zur Alten Festwiese linke Seite Nr.1 neben dem Fahrbahnrand ist eine Absackung.  
Bürgermeister kümmert sich

Klaus Melchert: Die Gemeinde-Bäume in der Alten Festwiese sehen schlecht aus.  
Bürgermeister wird sich die Bäume ansehen.

**TOP 8:** Fragen der Ausschussmitglieder

Jens Buhmann:

- Nachdem der Kindergarten-Umbau abgeschlossen ist und ein Brandschutzkonzept erstellt wurde, gab es für alle Benutzer der Anlage eine Brandschutz-Einweisung, die Landjugend war bei dieser Unterweisung nicht anwesend. Ich (Jens Buhmann) als Brandschutzbeauftragter für den Kindergarten lehne die Verantwortung ab.

Bürgermeister wird sich mit dem Amt in Verbindung setzen.

Gez.: Torsten Rinck  
Protokollführer